



**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 95 del 12/05/2020**

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCO DEI GIGANTI – REALIZZAZIONE PISTA DI PUMP TRACK– APPROVAZIONE PROGETTO AI SENSI ART. 7 DEL D.P.R. 380/2001

L'anno duemilaventi addì dodici del mese di Maggio alle ore 16:35, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunita la Giunta Comunale. A causa dell'eccezionalità determinata dall'emergenza epidemiologica Covid-19 la seduta si tiene in videoconferenza, in collegamento anche con il Segretario Generale, e con la presenza del Sindaco nella Sala Giunta della Residenza Municipale, ognuno collegato dalla propria postazione di lavoro.

Risultano collegati in videoconferenza al momento dell'adozione della presente delibera :

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	SEGALA MARCO	X	
<u>2</u>	Assessore	GRIONI MARIO	X	
<u>3</u>	Assessore	SALIS FRANCESCO	X	
<u>4</u>	Assessore	RAVARA MARIAGRAZIA		X
<u>5</u>	Assessore	NICOLAI VITO	X	
<u>6</u>	Assessore	CASTELGRANDE DANIELE		X
<u>7</u>	Assessore	FRANCU TATIANA	X	
<u>8</u>	Assessore	MARNINI NICOLE	X	

Totale Presenti: 6 Totale Assenti: 2

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Andreassi Giovanni il quale verifica la qualità del segnale video e audio e attesta che la voce degli assessori collegati da remoto sia udibile in maniera chiara e distinta.

Presiede Il Sindaco, Segala Marco.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, verificata che la voce propria e quella del Segretario sia distintamente ascoltabile dagli altri Assessori, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione così come riportata;

Non avendo rilievi da formulare in merito;

Visti gli allegati pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile di ragioneria, così come previsto dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b), D.L. n. 174/2012 convertito con L. n. 213/2012;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare la proposta del Dirigente del Settore Tecnico avente all'oggetto "*LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCO DEI GIGANTI – REALIZZAZIONE PISTA DI PUMP TRACK– APPROVAZIONE PROGETTO AI SENSI ART. 7 DEL D.P.R. 380/2001*" che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE



Richiamate le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 41 del 24.7.2019 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 – Approvazione", n. 88 del 17.12.2019 avente ad oggetto "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 – Approvazione" e n. 89 del 17.12.2019 avente ad oggetto "Bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati – Approvazione";

Richiamato altresì il Piano Esecutivo di Gestione 2020 art. 169 D.Lgs. n. 267/2000, approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 28.1.2020;

Premesso che:

- il Programma Triennale delle Opere Pubbliche è lo strumento con cui il Comune individua i grandi interventi e le opere che modificheranno la città (strade, edifici scolastici, parchi, edifici pubblici, ecc.). Indica tempi e risorse destinate ai lavori da eseguire nel triennio;
- L'art. 21, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, prevede infatti che l'attività di realizzazione dei lavori di singolo importo superiore a 100.000 euro, deve svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, che le amministrazioni predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

Ricordato come:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 17.12.2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2020/2022 presentata alla Giunta Comunale con deliberazione n. 306 del 14.11.2019 composta dalla sezione - Programma triennale ed elenco annuale dei Lavori Pubblici (art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e Decreto MIT n. 14 del 16/01/2018);
- l'allegato B Opere Pubbliche 2020/2022 prevede nella scheda del programma triennale opere pubbliche la realizzazione di opere negli immobili comunali ed opere straordinarie sugli immobili afferenti al patrimonio di Genia subordinate alla chiusura della procedura di concordato e quindi al passaggio degli stessi nel patrimonio comunale;
- nell'ambito della predisposizione delle variazioni del Bilancio corrente si è reso necessario una modifica ed integrazione del Programma triennale delle Opere Pubbliche nel quale prevedere l'intervento in oggetto e le relative risorse per la puntuale realizzazione, di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 2/04/2020;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 306 del 14/11/2019 ad oggetto nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (Dup) 2020/2022 - proposta al consiglio comunale;

Valutato unitamente all'Amministrazione Comunale di intervenire maggiormente sugli immobili di proprietà comunale e sul territorio attraverso una serie di interventi da realizzarsi a decorrere dall'anno in corso;



Visto come nell'elenco annuale del programma opere Pubbliche è prevista la riqualificazione dei parchi cittadini e, nella fattispecie la riqualificazione del Parco pubblico dei Giganti sito nella frazione di Zivido attraverso la costruzione di una pista per pump track;

Ricordato infatti come con l'entrata in vigore del Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri) convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di modifica al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (c.d. Codice dei contratti pubblici) sono state introdotte delle modifiche all' articolo 36 (Contratti sotto soglia) nel seguente modo: - tra 40.000 e 150.000 euro - Affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori;

Dato atto che il Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Ambiente ha provveduto a redigere gli atti tecnici per il servizio quali il Computo metrico estimativo ed il quadro economico, depositati agli atti del servizio;

Considerato che il Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Ambiente ha ritenuto quindi di procedere sul mercato elettronico di Regione Lombardia ARCA/SINTEL e che in relazione alla natura e all'oggetto dell'acquisizione, è stata scelta pertanto quella dell'affidamento diretto previa valutazione di due preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016;

Visto come a seguito valutazione da parte del Servizio Lavori Pubblici Mobilità e Ambiente si è provveduto ad approvare il verbale di gara con proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi, ai sensi del comma 1) dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016, in favore della Ditta che ha proposto il progetto migliore sia in termini di offerta tecnica che economica;

Dato atto che:

- la proposta presentata contemplerà la costruzione di un Pumptrack di una lunghezza di ca. 105m (in pianta) e 115m (in percorrenza), su una superficie di occupazione di 30m*32m;
- l'opera prevederà la realizzazione con strato finale in conglomerato bituminoso, in modo da soddisfare ogni tipo di utente, allargando la possibilità d'uso, non solo alla bicicletta, ma anche a Rollerblade, Skatebord, Monopattini etc;
- Il percorso avrà uno sviluppo di circa 105m, con una carreggiata di 200cm, curve paraboliche con raggio di curvatura (esterno) di ca. 400cm e dossi con dislivello tra 30-45cm.;
- sarà previsto un senso di rotazione e un punto d'accesso ed uscita provenendo dal parco;
- nell'area antistante l'accesso, verranno posizionate tools station, parcheggio bici, e panca;
- l'entrata e l'uscita dal Pumptrack dovrà essere solo ed esclusivamente dai punti definiti, al fine di evitare accessi in zone intermedie del percorso che creerebbero condizioni di pericolo per chi è già sul percorso;
- all'interno del parco, si prevederà di ricoprire le parti in rilevato con manto erboso. Altresì i dossi verranno mitigati con un raccordo molto progressivo con il terreno esistente, in modo da non risaltare in maniera eccessiva;



Verificato che l'intervento è compatibile all'interno di un parco pubblico nel quale l'opera si inserisce, non si è resa necessaria la valutazione ambientale, in quanto l'intervento in oggetto non trasforma il suolo con un intervento complesso e di impatto così significativo sull'ambiente ed è stata verificata sotto il profilo urbanistico risultando conforme;

Ritenuto il progetto di cui in oggetto conforme allo strumento urbanistico di governo del territorio vigente, di importanza rilevante ed elevato livello strategico per la Città di San Giuliano Milanese e nella fattispecie per la riqualificazione ambientale della zona;

Evidenziato che ai sensi dell'art.7 c.1 lett.c del D.P.R. n.380/01 l'approvazione del progetto di opera pubblica da parte della Giunta Comunale equivale a Permesso di costruire;

Visti il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 art. 7;

Visto lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio comunale con Deliberazione n. 50 del 17 luglio 2018, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 35 del 29 agosto 2018;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 32 del 03.02.2015 e modificato con successive delibere di Giunta Comunale n. 82 del 31.03.2015, n. 209 del 5.09.2017, n. 249 del 12.10.2017 e n. 20 del 25.01.2018;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 22.03.2013;

Richiamato l'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. l'approvazione del progetto di cui alla proposta come sopra esposta e i cui contenuti qui si intendono integralmente riportati;
3. di prendere atto che l'approvazione di cui al punto 2), ai sensi dell'art.7 c.1 lett.c del D.P.R. n.380/01 ed alla luce dell'istruttoria tecnica urbanistico-edilizia del progetto condotta dai servizi competenti, equivale ed ha i medesimi effetti del Permesso di Costruire e costituisce provvedimento di autorizzazione alla realizzazione;
4. di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria per un costo di di € 100.000,00 al Cap. 2660 Missione 9 Programma 2 del bilancio d'esercizio dell'anno 2020;



COMUNE DI
San Giuliano Milanese

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

5. di demandare al Settore Gestione Territorio, Ambiente ed Attività Produttive del Comune di San Giuliano Milanese – Servizio Lavori Pubblici Mobilità e Ambiente gli atti consequenziali alla presente, per l'affidamento definitivo dei lavori oggetto dell'intervento ai sensi dell'art. 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56.

Data, 04/05/2020

Il Dirigente
Arch. Paolo Margutti



COMUNE DI
San Giuliano Milanese

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Sindaco
Segala Marco

Il Segretario Generale
Andreassi Giovanni